



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokfttv.) 21. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2022.04.01

A hirdetmény levételének napja: 2022.07.01

Eljáró hatóság megnevezése: Veszprém Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 3. (Pápa)

Az ügy száma: 202787/2022.

Az ügy tárgya: A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokfttv. 21.§ alapján.

Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:

1. ADÁSZTEVEL külterület 051/4 (II/3. sorszámon tulajdoni hányad 23280/77490)
2. NAGYGYIMÓT külterület 022/13 (II/4. sorszámon tulajdoni hányad 1174/12690)
3. NAGYTEVEL külterület 0123/8 (II/55. sorszámon tulajdoni hányad 3828/156330)
4. NAGYTEVEL külterület 0123/8 (II/62. sorszámon tulajdoni hányad 1842/156330)

A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

neve: Kalmanczy Zoltánné
születési neve: Tarr Anna
születési helye:
születési ideje: 1928
anyja neve:
lakcíme: NEW- York, utca

A hirdetmény a Fokfttv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetötábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható,

ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzti tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan- nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokfttv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján **a véglegesség a döntés közzétételével áll be.** Az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közzétételt hirdetmény útján kell teljesíteni akkor, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közzétételének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Fokfttv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Pápa, 2022.03.30.

**Takács Szabolcs
kormány megbízott
nevében és
megbízásából:**

**Terelmes-Papp Judit
ingatlan-nyilvántartási
ügyintéző**

A hirdetményt kapják:

1. Nagytevel Község Önkormányzata (KRID: 344061188 Rövid név: NTEVEL, honlapjára és hirdetőtáblájára)
2. Adásztevel Község Önkormányzata (KRID: 442191704 Rövid név: ATEVEL, honlapjára és hirdetőtáblájára)
3. Nagygyimót Község Önkormányzata (KRID: 243000907 Rövid név: ONKNGYIMOT, honlapjára és hirdetőtáblájára)
4. <https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/> ()
5. Veszprém Megyei Kormányhivatal PGF Informatika Osztály ()
6. Irattár