

Szám: 112-17/2017.

A D Á S Z T E V E L

**Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 28. napján 13 órakor
megtartott képviselő-testületi üléséről készült jegyzőkönyv**

Adásztevel Község Önkormányzat
Képviselő-testülete 8561 Adásztevel

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 28. napján 13 órakor megtartott képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Adásztevel – Polgármesteri Hivatal tanácsterme.

Az ülés típusa: Rendes.

Jelen voltak:

A./ Képviselő-testület tagjai: Fodor Béla polgármester, Somogyi Lászlóné alpolgármester, Major Zsolt és Németh József képviselők.

B./ Tanácskozási joggal résztvevő:

- Kelemen László jegyző
- Kardos Anett jkv. vezető

A lakosság részéről nem jelent meg senki.

Fodor Béla polgármester köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel minden képviselő jelen van. A meghívón szereplő napirendi pontokat javasolja megtárgyalni.

N a p i r e n d :

T á r g y :	E l ő a d ó :
1./ Adásztevel Község településkép védelméről szóló önkormányzati rendelete	Fodor Béla polgármester
2./ Adásztevel Község Településképi Arculati Kézikönyve	Fodor Béla polgármester
3./ Adásztevel Község Önkormányzat 2018. évi Belső Ellenőrzési Terve	Fodor Béla polgármester
4./ Vegyes ügyek	Fodor Béla polgármester

Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, a napirendre tett javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta következő határozatát:

Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta az előterjesztésben

szereplő napirendi pontok tárgyalását.

Fodor Béla polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Ezt követően részletesen ismerteti a beszámolót. Javasolja a testületnek, hogy vegyék tudomásul a beszámolót.

Kéri a jelenlévőket, mondják el véleményüket.

Mivel hozzászólás nem volt, javaslatát szavazásra bocsátja.

Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a jelentést a 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115 és 116/2017.(XI.7.) és 117 és 118/2017.(XI.28.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Fodor Béla polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy két testületi ülés között, átruházott hatáskörben a következő polgármesteri döntések születtek: 1 fő részére kamatmentes kölcsön települési támogatás megállapítása; 22 fő részére rendkívüli települési támogatás megállapítása; 1 fő részére családi települési támogatás megállapítása és megszüntetése, 1 fő kérelme elutasítása; 1 fő részére temetési települési támogatás megállapítása; 1 fő részére gyógyszer kiadási települési támogatás megállapítása; 2 fő részére szociális étkeztetés biztosítása.

Ezt követően javasolja, hogy a képviselő-testület térjen rá a napirendi pontok tárgyalására.

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

1./ N a p i r e n d : Adásztevel Község településkép védelméről szóló önkormányzati rendelete

E l ő a d ó : Fodor Béla polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Fodor Béla polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a jegyző úr elkészítette az előterjesztést, a főépítész pedig a rendelet-tervezetet, melyeket a képviselők előzetesen megkaptak, tanulmányozhattak. Eredetileg október 1-ig kellett volna elkészíteni a TAK-ot és a rendeletet, de a törvény módosítás 2017. december 31-re változtatta a határidőt. A jegyző úr feltöltötte a rendelet-tervezetet a Lechner Tudásközpont honlapjára, ahol az érintett hatóságok megtekinthették, véleményt formálhattak róla. Ezt követően részletesen ismerteti a Nemzeti Média- és Hírközlő Hatóság véleményét, mely szerint a rendelet-tervezet hírközlési érdeket nem sért, a hatóság nem emelt kifogást. A Magyar Építészek Veszprém Megyei Kamarája a rendelet-tervezethez nem fűzött véleményt. A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság véleményét részletesen ismerteti. A táj- és természetvédelmi értékkategóriák lehatárolása a Rendezési terv módosításánál fog megtörténni. A településképi követelmények meghatározása megtörtént, a 12. §-nál az ökológiai hálózat magterületén, a tájképvédelmi övezetben a reklámhordozó tilalma rögzítésre került. A telepítésre ajánlott növények listája szerepel a rendelet-tervezet mellékletében. A 2018. év végéig

megalkotandó HÉSZ rendelet eljárása során lehet módosítani a HÉSZ szabályait. Ezt követően részletesen ismerteti az előterjesztést és a rendelet-tervezet. Elmondja, ha majd valami nem úgy működik a gyakorlatban, ahogy elképzelték, akkor módosítani kell a rendeleten. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a rendelet-tervezetet fogadják el.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

Somogyi Lászlóné alpolgármester támogatja a rendelet-tervezet elfogadását.

Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, megalkotta következő rendeletét:

12/2017.(XII.29.) Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete, Adásztevel község településkép védelméről:

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2./ N a p i r e n d : Adásztevel Község Településképi Arculati Kézikönyve

E l ő a d ó : Fodor Béla polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Fodor Béla polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a főépítész által készített Adásztevel Község Településképi Arculati Kézikönyve szintén feltöltésre került a Lechner Tudásközpont honlapjára. Előzetesen több alkalommal konzultáltak a főépítésszel, véleményezték és javították a tervezetet. Ezt követően részletesen ismerteti a Nemzeti Média- és Hírközlő Hatóság véleményét, mely nem érintette a TAK-ot. Ezt követően részletesen ismerteti a Magyar Építészek Veszprém Megyei Kamarája véleményét. Elmondja, hogy a főépítész impresszummal kiegészítette a kézikönyvet. A negatív kifejezések kerülésére, fogalmak keveredésére vonatkozó vélemény szubjektív. A fotók elhelyezésének és a tartalomjegyzék módosítása megtörtént, az oldalszámozás beszúrásra került. A terület lehatároláson a főépítész véleménye szerint nem kellett változtatni, mert az a helyismeret birtokában történt. A helyi értékek vizsgálata és leírása korábban megtörtént, erre utaltak is. Az építészeti ajánlások szerepelnek a TAK-ban. Ezt követően részletesen ismerteti a Balatonfelvidéki Nemzeti Park Igazgatóság véleményét. A főépítész úr szerint a táj- és természetvédelmi érték kategóriák lehatárolása, szabályozási követelmények meghatározása a HÉSZ feladata. Az 5. fejezetben, a külterületen beépítésre nem szánt területek tájkarakterének, építményeinek arculati meghatározása megtörtént, a 7. fejezetben a reklámhordozó tiltás kiegészítésre került. A növénytelepítésre ajánlott növénylistára utalás történt. A kézikönyvet a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Ezt követően részletesen ismerteti a Kézikönyvet. Javasolja, hogy a képviselő-testület fogadja el a kézikönyvet. A kapott állami támogatással majd el kell számolni az önkormányzatnak.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Mivel hozzászólás nem volt, javaslatát szavazásra bocsátja.

Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

120/2017.(XII.28.) Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Adásztevel Község Önkormányzata a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére, Adásztevel Község Településképi Arculati Kézikönyvét elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Településképi Arculati Kézikönyv, valamint a Településképi rendelet elfogadását követő 15 napon belül tegye közzé és küldje meg PDF formátumban az elfogadásról szóló jegyzőkönyvvel együtt a Lechner Tudásközpontba, az állami főépítési hatáskörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatalnak.

A Településképi Arculati Kézikönyv a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2018. január 12.

Felelős: Fodor Béla polgármester

Kelemen László jegyző

3./ N a p i r e n d: Adásztevel Község Önkormányzat 2018. évi Belső Ellenőrzési Terve

E l ő a d ó: Fodor Béla polgármester

(Írásbeli előterjesztés)

Fodor Béla polgármester előterjesztésében részletesen ismerteti a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás elnöke előterjesztését és a belső ellenőrzési vezető által készített, 2018. évi Belső Ellenőrzési Tervet, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Elmondja, hogy a belső ellenőrzés hasznos az önkormányzatnak, mert a célja a feladatok megoldásának segítése, nem pedig a szankcionálás. Javasolja, hogy a Belső Ellenőrzési Tervet fogadja el a képviselő-testület.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

Somogyi Lászlóné alpolgármester támogatja a polgármester úr javaslatát.

Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

121/2017.(XII.28.) Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Adásztevel Község Önkormányzat 2018. évi Belső Ellenőrzési Tervét elfogadja.

A Belső Ellenőrzési Terv a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket értesítsék.

Határidő: 2018. január 12.

Felelős: Fodor Béla polgármester
Kelemen László jegyző

4./ Vegyes ügyek

a) Tervezési szerződés módosítása

Fodor Béla polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a jogszabály változás (reklámtörvény) miatt a főépítész feladatai is megnövekedtek a településképi arculati kézikönyv alapján készült településképi védelméről szóló rendelet-tervezet elkészítésében, valamint az elkészítés határidejének év végéig való, jogszabályi módosítása miatt a főépítéssel kötött szerződést is módosítani kellett. Ezt követően részletesen ismerteti a módosító szerződést, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. Javasolja, hogy az általa aláírt szerződés módosítást hagyja jóvá a képviselő-testület.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

Major Zsolt képviselő egyetért a polgármester úr javaslatával.

Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

122/2017.(XII.28.) Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Müller János főépítéssel Adásztevel község települési főépítész feladatainak ellátására kötött, 155/2017. munkaszámú tervezési szerződés 2017. szeptember 26. napján kelt módosítását jóváhagyja.

A Tervezési szerződés módosítás a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: Azonnal.

Felelős: Fodor Béla polgármester
Kelemen László jegyző

b) Rákóczi Szövetség elszámolása

Fodor Béla polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a Rákóczi Szövetséget 5.000,-Ft támogatásban részesítette az önkormányzat, most benyújtották a támogatás elszámolását, melynek másolatát a képviselők előzetesen megkapták, tanulmányozhatták. A támogatást egy felvidéki (nemeshódosi) kisdíák ösztöndíjára fordították. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Szövetség elszámolását fogadják el.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás:

Németh József képviselő támogatja az elszámolás elfogadását.

Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

123/2017.(XII.28.) Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Rákóczi Szövetség (1027 Budapest, Szász Károly u. 1., adószám: 19719029-1-41) 2017. november 21. napján kelt, támogatás elszámolását elfogadja.

Az elszámolás a határozat mellékletét képezi.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2018. január 12.

Felelős: Fodor Béla polgármester

Kelemen László jegyző

c) Polgármester úr jutalmazása

Somogyi Lászlóné alpolgármester megköszöni a polgármester úr a települési feladatok ellátásának és a település fejlesztése érdekében végzett éves munkáját, s javasolja a képviselő-testületnek, hogy a polgármester úrnak az 1 havi bruttó bérének megfelelő bruttó jutalmat állapítsanak meg.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólások:

Németh József képviselő egyetért az alpolgármester asszony javaslatával.

Major Zsolt képviselő szintén támogatja a jutalom megállapítását.

Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében, meghozta következő határozatát:

124/2017.(XII.28.) Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Adásztevel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Somogyi Lászlóné alpolgármester asszony javaslatára, Fodor Béla polgármester 2017. évi jutalmát - Adásztevel község érdekében végzett 2017. évi munkája elismeréseként - bruttó 398.900,-Ft-ban állapítja meg.

Utasítja a jegyzőt, hogy az érintetteket értesítse, s a jutalom kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: Azonnal.

Felelős: Kelemen László

Fodor Béla polgármester megköszöni a képviselő-testületnek a jutalom megállapítását. Elmondja, hogy munkájával igyekszik megfelelni az elvárásoknak, önkormányzati feladatoknak.

d) Polgármesteri tájékoztató

Fodor Béla polgármester megköszöni a testület tagjainak az egész éves munkáját. Elmondja, hogy

voltak ennek az évnek eredményei, melyek látszanak a településen és a lakosság részéről is pozitív vélemény érkezik. Ezeket a fejlesztéseket (pl. járdafelújítás, hivatali épület felújítása) lehetne jövőre is folytatni. Erre majd januárban visszatérnek, hogy milyen pályázatok jelennek meg, hol lesz lehetőség fejleszteni. Rengeteg kérdés fogalmazódik meg. De egy biztos, hogy jövőre szeretné felköltöztetni a hivatalt a régi tanácsi épületbe. Az orvosi rendelőre, még ha csökkentett összegű támogatást kapnának, akkor a mostani hivatal helyén ki lehetne alakítani az orvosi rendelőt és a védőnői tanácsadót.

A következő évben a közfoglalkoztatottak számát csökkenteni szeretnék. Még nincs semmi hír a nemrég beadott Startminta program pályázatról, karácsony előtt le kellett zárni. Útpadkák javítására, átereszek, árkok tisztítására, valamint külterületi utak karbantartására nyújtották be a pályázatot.

Az óvoda tekintetében örömteli évet zártak. A költségvetés tervezésekor úgy tűnt, hogy az önkormányzatnak hozzá kell járulnia a kiadásokhoz, de most év végén, amikor letisztázódott minden, pénzt kaptak vissza az óvodától.

Pápakörnyéki Önkormányzati Társulásból kiválás után a FIX-PONT Önkormányzati Társulás keretein belül látja el a házi segítségnyújtást. Erre még nincs igény, de ha lesz Nyulászné Ékes Marianával meg tudják majd oldani.

A jövő feladatai a megjelenő pályázatoktól függenek, hogy milyen feladatokra lehet majd pályázni, illetve a már bent lévő pályázatok közül melyik lesz majd sikeres. A járda pályázat elszámolására a jövő évben fog sor kerülni, a műszaki átadástól számított 60 napon belül. Illetve még az ASP-s és a Településképi Arculati Kézikönyves pályázat elszámolása is majd jövőre lesz.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy aláírásra került az ÉKDU bakonykoppányi és bakonyszücsi szennyvíztisztítói projekt megállapodása. A projekt megvalósítása során a bébi szennyvíztisztító is bővítésre, korszerűsítésre kerül.

A jövő évben országgyűlési képviselő-választások lesznek, melyek sok energiát és időt igényelnek a hivatal munkatársaitól.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket.

Hozzászólás nem volt.

Fodor Béla polgármester megkérdezi, kinek van közérdekű kérdése, vagy hozzászólása?

Mivel hozzászólás nem volt, **Fodor Béla polgármester** megköszöni a jelenlévőknek az aktív közreműködést, s a testületi ülést 13 óra 44 perckor bezárja.

Kmf.

Fodor Béla
polgármester

Kelemen László
jegyző